

ERDGESCHOSS 1:100

Zimmer 1
BF: 12.88 m²
FF: 2.88 m²

Zimmer 2
BF: 13.95 m²
FF: 2.50 m²

Bad 1
3.58 m²

Abstell
3.25 m²

Bad 2
3.97 m²

WOHNUNG ①
4½ ZIMMERWOHNUNG
NGF: 108.32 m²

Wohnen
BF: 31.51 m²
FF: 8.38 m²

Korridor

Zimmer 3
BF: 15.15 m²
FF: 2.13 m²

Entree

Abstell
BF: 9.65 m²
FF: 1.68 m²

Wc
2.42 m²

Treppenhaus
BF: 19.78 m²
FF: 0.70 m²

WOHNUNG ④
2 ZIMMERWOHNUNG
NGF: 46.39 m²

Wohnen / Essen
BF: 27.07 m²
FF: 5.35 m²

KÜCHE

Bad
3.19 m²

GEWERBE ⑤
GEWERBSRAUM UND NEBENRAUM
NGF: 98.86 m²

Gewerbe
BF: 86.48 m²
FF: 14.46 m²

Hofgarten
BF: 47.63 m²
Rundkies

Hofgarten
BF: 97.31 m²
Rundkies 16mm

